

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Insubria

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

**UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**DETERMINAZIONE N. 456**

**DEL 10/12/2020**

**OGGETTO :**      **AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA PRATICA (SCIA ANTINCENDIO) NECESSARIA PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI (C.P.I.) DEL LOCALE ARCHIVIO AL PIANO SEMINTERRATO DELL'IMMOBILE SITO A VARESE IN VIA OSOPPO N. 12, ALLO STUDIO "FANTONI LEONI E ASSOCIATI" DI VARESE.**

**IL RESPONSABILE DELL'UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Arch. Marco Pelizzoni**

U.O. Gestione Tecnico Patrimoniale Responsabile della struttura: arch. Marco Pelizzoni Responsabile del procedimento: arch. Marco Pelizzoni (RB/gp)
--

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 6 del 14/01/2019 con la quale il Direttore Generale dell'ATS dell'Insubria ha conferito delega ai fini dell'adozione in via autonoma al Dirigente Amministrativo della Struttura che adotta la presente determinazione;

**PREMESSO** che:

- l'ATS dell'Insubria per l'espletamento di alcune attività istituzionali (Direzione Dipartimento Veterinario e UOC Distretto Veterinario Nord) utilizza, in comodato gratuito, parte dello stabile (ex scuola comunale) di proprietà del Comune di Varese sito in via Osoppo n. 12 a Varese, al piano seminterrato del quale è presente un ampio locale archivio per la conservazione di pratiche cartacee;
- in data 08/02/2020 è stato approvato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Varese un progetto per la realizzazione del suddetto archivio; in tale progetto erano previsti lavori di compartimentazione e l'installazione di un impianto di rilevazione ed estinzione incendi;

**ATTESO** che:

- il DPR 151/2011 "*Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122*", al punto 34/C dell'allegato I, prevede espressamente che tra le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi rientrano i "*Depositi di carta, cartoni e prodotti cartotecnici, archivi di materiale cartaceo, biblioteche, depositi per la cernita della carta usata, di stracci di cascami e di fibre tessili per l'industria della carta, con quantitativi in massa > 5.000 kg.*";
- il locale archivio in parola risulta essere attualmente occupato da materiale cartaceo, scatole e cartoni per una massa di circa 30.000 kg, e che pertanto soggetto all'acquisizione del certificato di prevenzione incendi (CPI) da parte del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco;

**DATO ATTO** che

- con determinazione n. 295 del 30/09/2015 è stato conferito, mediante affidamento diretto, allo Studio "Fantoni Leoni e Associati" con sede legale a Varese in via Crispi 18, l'incarico professionale inerente la redazione del progetto di adeguamento alle norme di prevenzione incendi per il locale adibito ad archivio, sito al piano seminterrato dell'immobile di Via Osoppo n. 12 a Varese, per l'importo di € 1.800,00 oltre contributo CNPAIA 4% per € 72,00, IVA 22% per € 411,84 e € 200,00 per versamenti alla Tesoreria Provinciale per servizi resi dai VVF e marche da bollo, per un totale complessivo € 2.483,84;
- a seguito esame della documentazione tecnica pregressa e controllo presso il Comando VVF di Varese, è emerso che per l'adeguamento dell'archivio in parola nel 2002 (08/02/2002) era già stato approvato un progetto e che quindi non era necessario approntare un ulteriore progetto per l'esame e approvazione dei VVF, come comunicato dallo Studio "Fantoni Leoni e Associati" con nota in data 09/08/2016; pertanto l'incarico di cui alla citata determina n. 295/2015 non è mai stato espletato;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 538 del 04/10/2016, con cui è stato approvato il progetto esecutivo, coerente con le prescrizioni dei VVF, redatto da tecnici dipendenti dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'archivio al piano seminterrato dell'immobile (ex scuola comunale) di Varese via Osoppo n. 12, consistenti nell'installazione di un impianto di rilevazione ed estinzione incendi a sali di potassio e posa nuovo

controsoffitto antincendio REI 180, dell'importo complessivo di € 53.563,00 di cui € 39.773,97 per lavori (€ 38.077,97 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 13.785,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 205 del 11/08/2016 con la quale è stato affidato allo Studio "Fantoni Leoni e Associati" con sede legale a Varese in via Crispi n. 18, l'incarico professionale per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed il collaudo tecnico funzionale dell'impianto di estinzione incendi del locale archivio posto al piano seminterrato dell'immobile di via Osoppo n. 12 a Varese, per l'importo di € 2.400,00 oltre CNPAIA 4% per € 96,00 ed IVA 22% per € 549,12 per complessivi € 3.045,12;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 668 del 07/12/2016 con la quale, a seguito di richiesta preventivi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori di cui sopra sono stati affidati alla ditta Liati Giovanni Srl di Cassano Magnago (VA), per un importo di € 27.973,44 oltre IVA 22% per € 6.154,16 per complessivi € 34.127,60, come da lettera commerciale prot. n. 84304 del 23/12/2016;

**DATO ATTO** che i lavori impiantistici di cui sopra sono stati realizzati nel marzo 2017 dalla ditta Liati Giovanni Srl di Cassano Magnago (Va) e sono stati regolarmente collaudati dal Collaudatore ing. Giulio Fantoni dello Studio "Fantoni Leoni e Associati" di Varese (visita di collaudo del 29/03/2017 e Verbale di collaudo tecnico-funzionale del 19/04/2017);

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 249 del 05/05/2017 con la quale si è preso atto dello Stato Finale, è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori e si è proceduto alla liquidazione a saldo sia dei lavori impiantistici realizzati dalla ditta Liati Giovanni Srl, sia delle prestazioni professionali effettuate dallo Studio "Fantoni Leoni e Associati" di Varese (coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e collaudo tecnico funzionale dell'impianto di estinzione incendi);

**CONSIDERATO** che:

- conclusi e collaudati i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'archivio in oggetto, il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi è subordinato alla redazione e presentazione della pratica SCIA antincendio presso il Comando Provinciale dei VVF di Varese;
- all'interno dell'Azienda non è presente personale tecnico in possesso di specifica abilitazione per poter espletare le succitate prestazioni e che pertanto è necessario individuare un professionista esterno abilitato competente in materia;

**DATO ATTO** che al proposito è stato chiesto allo Studio "Fantoni Leoni e Associati", studio tecnico di provata competenza ed esperienza che già in passato ha svolto per conto dell'Azienda pratiche antincendio, di inviare una proposta/offerta per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della pratica (SCIA antincendio) per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi per il locale archivio al piano seminterrato dell'immobile di Varese via Osoppo n. 12;

**VISTO** la proposta-preventivo per l'affidamento dell'incarico professionale di cui sopra presentata dallo Studio "Fantoni Leoni e Associati" in data 29/10/2020 (che nello specifico sarà svolto dalla geom. Alba Barboni), acquisito al protocollo aziendale con il n. 110201 in data 30/10/2020, per un importo pari a €

2.400,00, oltre al contributo alle casse di previdenza CNPAIA 4% pari a € 96,00, e IVA 22% pari a € 549,12 e ad € 218,00 per versamenti alla Tesoreria Provinciale per servizi resi dai VVF e marche da bollo, per un totale complessivo di € 3.263,12;

**RITENUTO** opportuno conferire, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti), allo Studio "Fantoni Leoni e Associati", con sede legale a Varese in Via Crispi 18, l'incarico professionale per la redazione della pratica (SCIA antincendio) necessaria per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per il locale archivio al piano seminterrato dell'immobile di Varese via Osoppo n. 12 (che nello specifico sarà svolto dalla geom. Alba Barboni), alle condizioni di cui alla proposta/offerta in data 29/10/2020, acquisita al protocollo aziendale con il n. 110201 in data 30/10/2020, per un importo pari a € 2.400,00, oltre al contributo alle casse di previdenza CNPAIA 4% pari a € 96,00, e IVA 22% pari a € 549,12 e ad € 218,00 per versamenti alla Tesoreria Provinciale per servizi resi dai VVF e marche da bollo, per un totale complessivo di € 3.263,12;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 3.263,12 (oneri fiscali, versamenti alla Tesoreria Provinciale e marche da bollo inclusi), è imputato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

#### **DETERMINA**

per le ragioni espresse in parte motiva:

- 1.** di conferire, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., allo Studio "Fantoni Leoni e Associati" (che nello specifico sarà svolto dalla geom. Alba Barboni) con sede legale a Varese in Via Crispi 18, l'incarico professionale per la redazione della pratica (SCIA antincendio) necessaria per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per il locale archivio al piano seminterrato dell'immobile di Varese via Osoppo n. 12, alle condizioni di cui alla proposta/offerta in data 29/10/2020, acquisita al protocollo aziendale con il n. 110201 in data 30/10/2020, per un importo pari a € 2.400,00, oltre al contributo alle casse di previdenza CNPAIA 4% pari a € 96,00, e IVA 22% pari a € 549,12 e ad € 218,00 per versamenti alla Tesoreria Provinciale per servizi resi dai VVF e marche da bollo, per un totale complessivo di € 3.263,12;
- 2.** di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 3.263,12 (oneri fiscali, versamenti alla Tesoreria Provinciale e marche da bollo inclusi), è imputato ai conti di bilancio nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
- 3.** di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
- 4.** di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

- Centro di Costo/Ricavo: P043

IL RESPONSABILE  
UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Arch. Marco Pelizzoni

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Marco Pelizzoni

IL PRESENTE ATTO E' PUBBLICATO ALL'ALBO DELL'ENTE IL GIORNO

FIRMATA DIGITALMENTE Direttore Delegato / Responsabile del procedimento

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA PRATICA (SCIA ANTINCENDIO) NECESSARIA PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI (C.P.I.) DEL LOCALE ARCHIVIO AL PIANO SEMINTERRATO DELL'IMMOBILE SITO A VARESE IN VIA OSOPPO N. 12, ALLO STUDIO "FANTONI LEONI E ASSOCIATI" DI VARESE.

\*\*\*\*\*

### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

(X) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(X) Gestione Sanitaria        ( ) Gestione Socio Sanitaria        ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2020

conto n. 14070120	per €	3.045,12
conto n. 14120371	per €	218,00

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. _____	per € _____,
conto n. _____	per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020

conto n. _____	per € _____,
----------------	--------------

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. _____	per € _____,
----------------	--------------

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 04/12/2020

IL DIRETTORE U.O.C ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)